

**Центр Проектирования**  
и инженерных изысканий



СРО Ассоциация «Региональное Объединение Проектировщиков» СРО-П-204-19122018

**Заказ: МК №11**

**ИКЗ: 193370900534037090100100170017112244**

**Заказчик: Управление градостроительства и архитектуры Администрации  
Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области**

**Объект: «Газопроводные сети в п. Петровский Гаврилово-Посадского района  
Ивановской области»**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Том 3. Проект межевания территории.**

**МК №11- ПМТ**

**Том 3.**

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

**Иваново 2019 г.**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр проектирования и инженерных изысканий»

---

---

«Газопроводные сети в п. Петровский Гаврилово-Посадского  
района Ивановской области»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 3. Проект межевания территории.

МК №11- ПМТ.

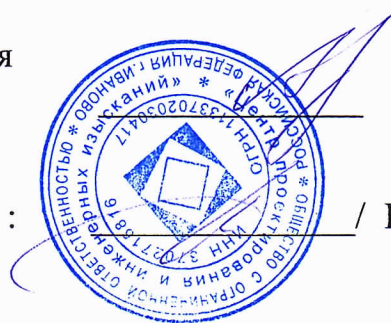
Том 3.

Генеральный директор :  
ООО «Центр проектирования  
и инженерных изысканий»

/ Алиев А.А. /

Главный инженер проекта :

/ Платонычев Д.Л./



Иваново 2019г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

«28» мая 2020 г.

№00000184

**Ассоциация саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков»  
(Ассоциация СРО «РОП»)**СРО, основанные на членстве лиц, осуществляющих **подготовку проектной документации**

153000, Ивановская обл, Иваново г, Крутицкая ул, дом № 20А, помещение 1, info@sro-a.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-204-19122018

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Центр проектирования и инженерных  
изысканий»

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектирования и инженерных изысканий» (ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3702715816
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1133702030417
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	153000, Ивановская область, г.Иваново, ул.Крутицкая, д.20А
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	25
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 декабря 2018 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	20 марта 2018 г., №1
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 декабря 2018 г.

Наименование	Сведения	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять <b>подготовку проектной документации</b> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <b>подготовку проектной документации</b> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19 декабря 2018 г.	---	---
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <b>подготовку проектной документации</b> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---
е) простой	---	---
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <b>подготовку проектной документации</b> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	Есть	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей

Документ подписан электронной подписью.

Наименование		Сведения
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**



**ПОДЛИННОСТЬ ДОКУМЕНТА ПОДТВЕРЖДЕНА.  
ПРОВЕРЕНО В ПРОГРАММЕ КРИПТОАРМ.**

**ПОДПИСЬ**

**Общий статус подписи:** Подпись верна  
**Сертификат:** 010946A100B4ABBB9D4526940FE95F09E4  
**Владелец:** АССОЦИАЦИЯ СРО "РОП", Кочнев, Дмитрий Владимирович, RU, 37 Ивановская область, Иваново, УЛ КРУТИЦКАЯ, ДОМ 20А, ПОМ 1, АССОЦИАЦИЯ СРО "РОП", Генеральный Директор, 1183700000120, 10207787831, 003702194585, info@sro-a.ru  
**Издатель:** Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про", Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про", улица Ульяновская, д. 13, литер А, офис 209 Б, Екатеринбург, 66 Свердловская область, RU, 006673240328, 1116673008539, ca@sertum.ru  
**Срок действия:** Действителен с: 07.05.2020 12:42:11 UTC+03  
Действителен до: 24.05.2021 10:04:02 UTC+03  
**Дата и время создания ЭП:** 28.05.2020 12:16:09 UTC+03

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	МК №11 - ППТ	<b>Том 1. Проект планировки территории. Пояснительная записка.</b>	
1		Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.	4
2		Положение о характеристиках планируемого развития территории (плотности, параметрах застройки)	5
3		Положение о характеристиках развития систем социально-го и транспортного обслуживания	6
4		Положение о характеристиках инженерно-технического обеспечения	6
5		Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.	7
6		Исходно-разрешительная документация	3
	МК №11 - ППТ	<b>Том 1. Графическая часть</b>	
1		Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000	лист 1-6
2		Схема конструктивных и планировочных решений. (М 1:2000)	лист 1
	МК №11 - ППТ	<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания для линейного объекта. Текстовая часть.</b>	
		<b>Введение</b>	3
1		Обоснование положений по размещению линейного объекта	4
1.1		Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению	4
1.2		Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории	4
1.3		Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	9
1.4		Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности	12
2		Параметры образуемого земельного участка	14
3		Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки	14
		Приложения	15
		Обоснование определения границ зон планируемого размещения объекта	15
		Технические условия №41-000139 (347) от 24.02019 г., выданные АО "Газпром газораспределение Иваново"	16

						МК № 11 - ППТ.СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Состав проекта						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"		
ГИП	Платонычев							
Исполнит	Крылова		<i>Кр</i>					

	МК №11 - ППТ	<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта. Графическая часть.</b>	
1		Схема расположения элемента планировочной структуры	лист 1
2		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000	лист 1
3		Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:1000	лист 1-4
	МК №11 - ПМТ	<b>Том 3. Проект межевания. Пояснительная записка</b>	
1		Общие данные	4
2		Сведения об использованных материалах	4
3		Описание предлагаемых проектных решений	4
4		Правовой статус объектов планирования	4
5		Установление публичных сервитутов	4
6		Основные показатели по проекту межевания. Выводы.	6
	МК №11 - ПМТ	<b>Том 3. Графическая часть</b>	
1		Чертеж межевания территории М 1:1000	лист 1-6
2		Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)	лист 1-4
3		Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)	лист 1-4

						МК № 11 - ППТ.СП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

## Введение

Картографический материал выполнен в местной системе координат г. Иваново, система высот – Балтийская.

### 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Территория подготовки проекта межевания расположена на территории Петровского городского поселения Гаврилово - Посадского муниципального района Ивановской области.

Проект межевания подготавливается в составе проекта планировки указанной территории.

Образуемый земельный участок ЗУ1 относится к категории земель – земли населенных пунктов.

Образуемый земельный участок ЗУ2 относится к категории земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков:

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости.	3.1
---------------------------	--	-----

Образуемый земельный участок ЗУ1 расположен в следующих кадастровых кварталах: 37:03:010308, 37:03:010305.

Образуемый земельный участок ЗУ2 расположен в следующих кадастровых кварталах: 37:03:010304.

Документация по разработке проекта межевания линейных объектов - сети газоснабжения, выполнена на основании документов:

- Муниципального контракта №11 от 17.12.2019г.
- Постановление о разработке ППТ №170-п от 27.03.2020

Для разработки документации были собраны следующие исходные данные:

- Топографическая съемка, масштаб 1:1000;
- Кадастровые планы территории на кадастровые 37:03:010308, 37:03:010305, 37:03:010309, 37:03:010304.

### ЦЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Цель выполнения проекта межевания территории – определение границ земельного участка линейного объекта (газопровода), планируемого к строительству в границах проектирования в соответствии с проектом планировки и проектными предложениями по параметрам застройки территории.

Размеры земельного участка определены с учетом планируемого развития территории, проектируемых объектов, норм действующего законодательства в рамках выполнения работ по развитию застроенной территории.

### НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 - ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
6. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011

										Лист
										3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МК № 11 - ПМТ				



- №388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»
7. «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150).
  8. «РДС 30-201-95. Система нормативных документов в строительстве. 'Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30).
  10. Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» от 14.07.2008 № 82-03.
  11. Нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 06.11.2009 № 313-п.
  12. Материалы Генерального плана Петровского городского поселения Гаврилово - Посадского муниципального района Ивановской области
  13. Материалы Правил землепользования и застройки Петровского городского поселения Гаврилово - Посадского муниципального района Ивановской области

## 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ:

1. Топографическая съемка масштаба 1:1000
2. Проект планировки территории.
3. Кадастровые планы территории.

**Таблица 1. Современное использование территории в кадастровом районе 37:05.**

Номер кадастрового квартала	Площадь кадастрового квартала, га	Количество земельных участков
37:03:010304	-	245
37:03:010305	-	154
37:03:010308	-	345
37:03:010309	-	31

**Таблица 2. Земельные участки, на части которых будет оформлен сервитут.**

Номер кадастрового участка	Площадь кадастрового участка, м <sup>2</sup>	Площадь части земельного участка, используемого для строительства, м <sup>2</sup>
37:03:010304:637	8041	S=491 м <sup>2</sup>

## 3. ВЫДЕЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ МЕЖЕВАНИЮ:

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории.

Проектное решение предусматривает выделение земельных участков для размещения линейного объекта сети газоснабжения. В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть образован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

						МК № 11 - ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

Обозначение земельного участка	Кадастровые кварталы, в границах которых образуется земельный участок	Категория земель	Собственник участка	Площадь участка, кв.м <sup>2</sup>
:ЗУ1	37:03:010308, 37:03:010305	Земли населенных пунктов	Государственная собственность не разграничена	8897
:ЗУ2	37:03:010304	Земли населенных пунктов	Государственная собственность не разграничена	18397

## 1. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЪЕКТОВ ПЛАНИРОВАНИЯ

На период подготовки проекта межевания, территория в границах проектирования представляет собой зону (Ж – 1) Земли населенных пунктов, (Т – 5) железная дорога.

На территории имеются действующие линейные объекты инженерных сетей, улицы и проезды.

В границах проектируемой территории, земельный участок, который будет использован для размещения объекта строительства, с кадастровым номером КН: 37:03:010304:637 поставлены на кадастровый учет.

## 2. УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТОВ.

Мероприятия по изъятию земельных участков не проводятся. Для предоставления земельного участка с КН 37:03:010304:637 на период строительства, оформляется сервитут на соответствующих условиях.

## 3. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ.

Образованные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей газопровода низкого давления на территории общего пользования в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Обозначение земельного участка	Разрешенное использование	Площадь участка, кв.м <sup>2</sup>
:ЗУ1	3.1 Коммунальное обслуживание	8897
:ЗУ2	3.1 Коммунальное обслуживание	18397

## 4. СТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ, ОБРАЗУЕМОЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ МЕЖЕВАНИЯ.

Данным проектом предусматривается строительство линейного объекта: Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области. Указанный объект будет располагаться на территории Петровского городского поселения Гаврилово - Посадского муниципального района Ивановской области. Образование земельного участка из земель населенных пунктов кадастровых кварталов 37:03:010308, 37:03:010305, 37:03:010304 государственная собственность на которых не разграничена. Вновь образуемые земельные участки ЗУ1, ЗУ2 будет отнесен к зоне земель населенных пунктов. Доступ к образуемым земельным участкам будет

						МК № 11 - ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

обеспечен с земель общего пользования.

## 5. УСТАНОВЛЕНИЕ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.

На данной территории предусмотрено установление красных линий, обозначающих границы территорий, предназначенных для строительства линейного объекта (газопровода). Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 №694 (в редакции решения от 29.06.2016 №234) от существующих красных линий.

## 6. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЪЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.

На период подготовки проекта межевания территория проектирования является застроенной, имеются действующие линейные объекты инженерных сетей. Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Образованные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей газопровода среднего давления на территории общего пользования, производственной и коммунально-складской зоне в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

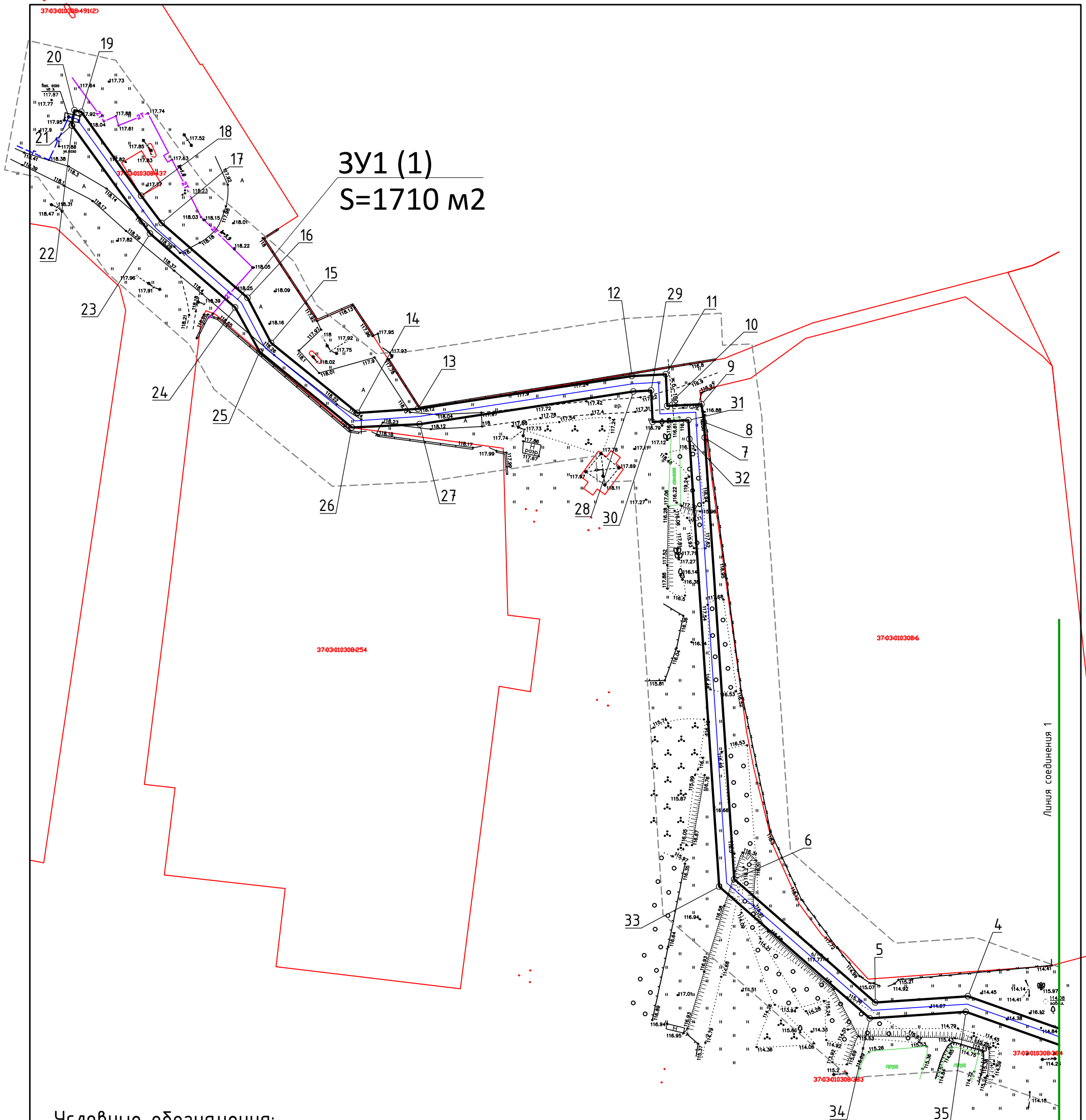
Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков» будет «Коммунальное обслуживание».

Проект межевания территории для строительства линейного объекта соответствует государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническому заданию на разработку документации по планировке территории.

При выполнении проекта межевания было сформировано два земельных участка:








- ЗУ1, площадью 8897 м<sup>2</sup>
- ЗУ2, площадью 18397 м<sup>2</sup>

						МК № 11 - ПМТ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

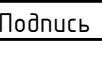
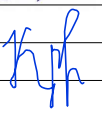


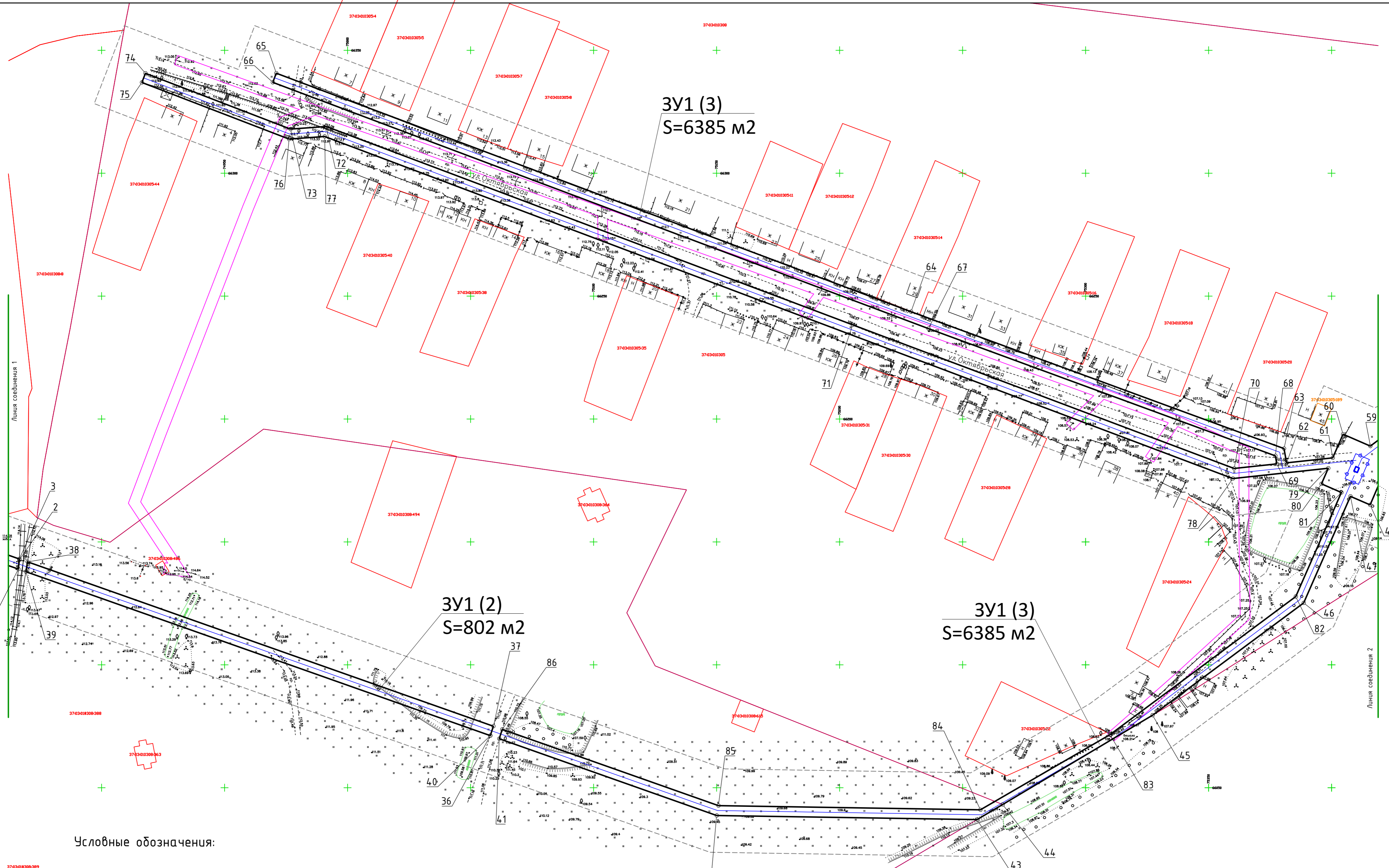
3У1 (1)  
S=1710 м2

Условные обозначения:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  Границы образуемого земельного участка
-  4 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы существующих кадастровых кварталов
-  Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

Инв. ? подл.	Взам. инв. ?
Подп. и дата	

					МК № 11-ПМТ			
					Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Основная часть проекта межевания территории	1	
ГИП		Платонычев			05.20г.			
Исполнит.		Крылова			05.20г.	Чертёж межевания территории М 1:1000	ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"	

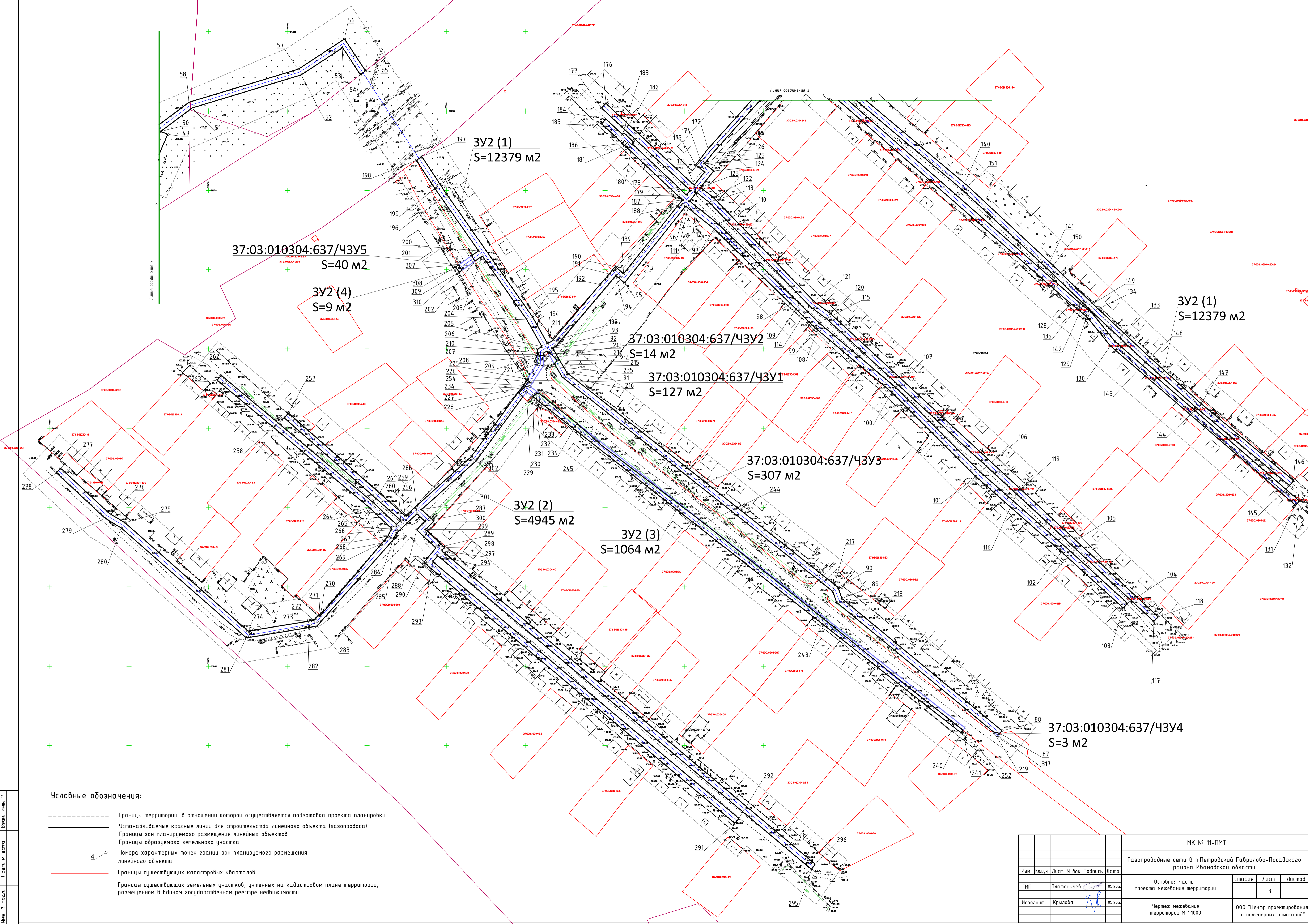


**Условные обозначения:**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы образуемого земельного участка
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

						МК № 11-ПМТ			
						Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
								2	
ГИП		Платонычев			05.20г.	Чертёж межевания территории М 1:1000	000 "Центр проектирования и инженерных изысканий"		
Исполнит.		Крылова			05.20г.				

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

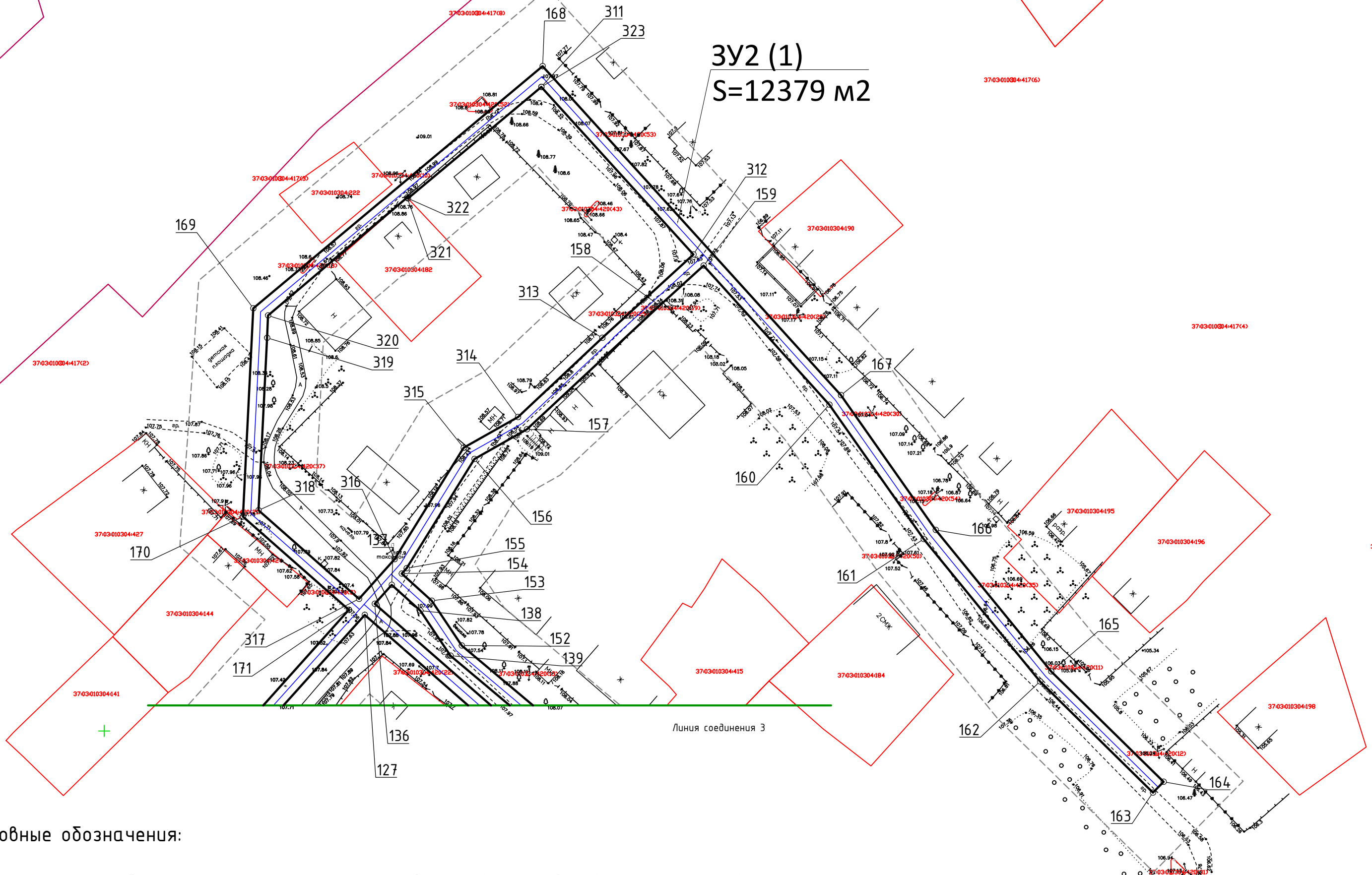


**Условные обозначения:**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы образуемого земельного участка
- 4 — Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

				МК № 11-ПМТ		
				Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страница
						3
				Основная часть проекта межевания территории		Лист
				Чертёж межевания территории М 1:1000		Листов
				000 "Центр проектирования и инженерных изысканий"		

3У2 (1)  
S=12379 м2



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы образуемого земельного участка
- 4 ○ Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

						МК № 11-ПМТ			
						Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Платонычев			05.20г.				4
Исполнит.		Крылова			05.20г.	Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"		

Лист № 11 из 11. Пост. и септ. Вых. лист № 11





37:03:010304:637/4342 S=14 м2

3У2 (3) S=1064 м2

3У2 (2) S=4945 м2

65874.4 75513.47

3У2 (4) S=9 м2

№ п/п	Наименование	X	Y
215	215	66040.58	75668.14
214	214	66043.03	75669.99
213	213	66047.81	75664.79
212	212	66047.38	75664.15
37:03:010304:637/4341 S=127 м2			
221	209	66046.06	75661.37
222	208	66046.03	75658.42
223	207	66046.65	75657.38
224		66040.78	75657.27
225		66031.08	75651.09
226		66029.45	75651.62
227		66025.91	75649.28
228		66022.22	75645.63
229		66019.77	75648.16
230		66023.06	75650.56
231		66019.98	75654.49
232		66021.86	75656.62
233		66022.19	75658.15
234		66026.37	75652.83
235		66039.58	75661.25

№ п/п	Наименование	X	Y
236		66003.12	75682.43
237	233	66022.19	75658.15
238	232	66021.86	75656.62
239	231	66019.98	75654.49
240		65808.05	75924.38
241		65809.69	75925.67
242		65836.63	75891.54
243		65880.08	75837.59
244		65939.97	75762.63
245		65989.54	75697.41
37:03:010304:637/4343 S=307 м2			
246	236	66003.12	75682.43
247	245	65989.54	75697.41
248	244	65939.97	75762.63
249	243	65880.08	75837.59
250	242	65836.63	75891.54
251	241	65809.69	75925.67
252		65811.2	75926.85

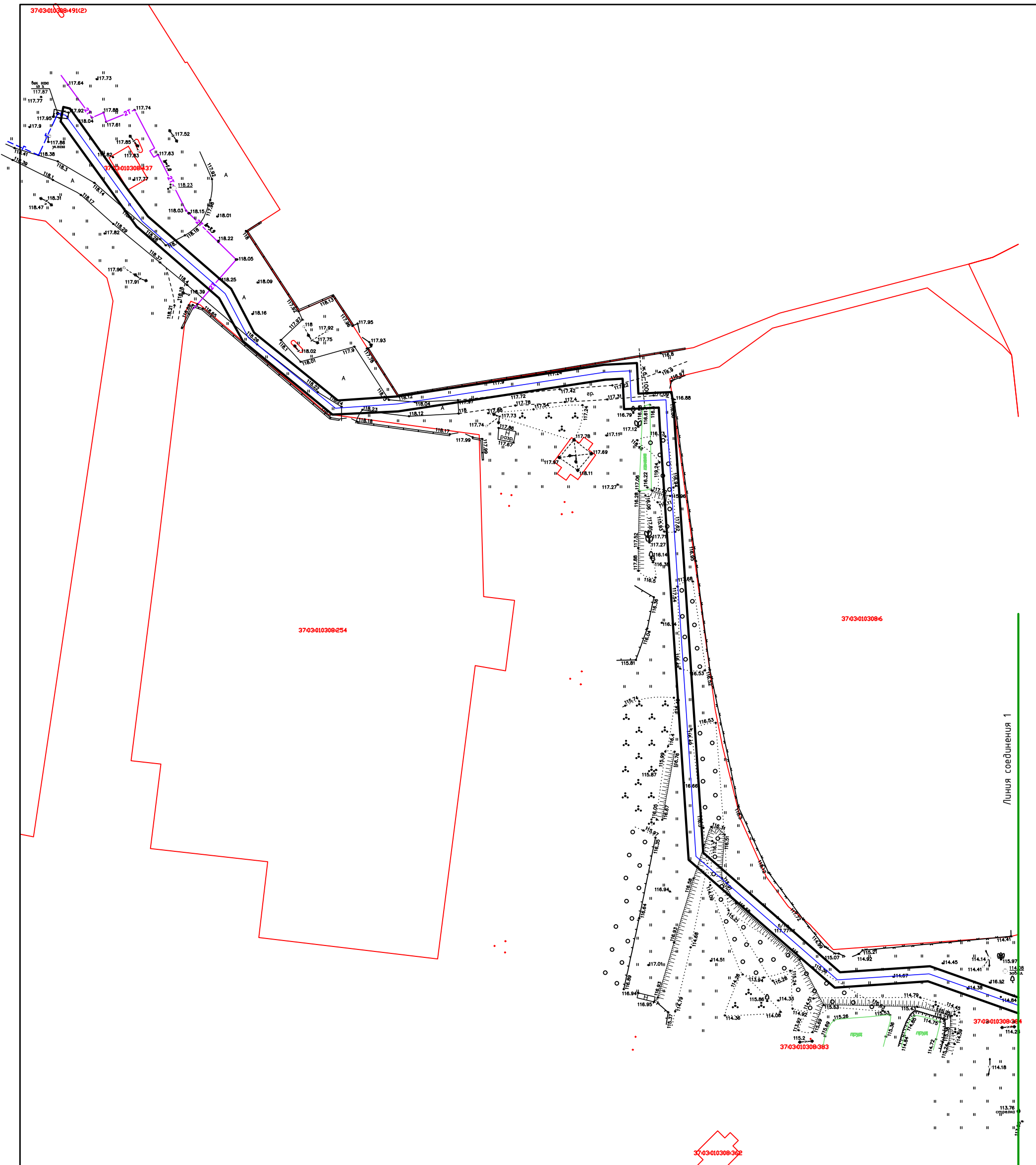
№ п/п	Наименование	X	Y
253	225	66031.08	75651.09
254		66027.02	75648.5
255		65982.17	75615.79
256		65944.76	75574.22
257		66009.59	75500.5
258		66006.58	75497.86
259		65942	75571.3
260		65939.39	75568.53
261		65953.08	75554.07
262		66033.4	75458.11
263		66030.28	75455.61
264		65950.09	75551.41
265		65936.64	75565.62
266		65936.14	75565.08
267		65931.86	75563.06
268		65927.67	75559.36
269		65927.6	75559.47
270		65882.09	75520.69
271		65882.79	75519.88
272		65879.05	75516.4
273		65878.4	75513.16
274		65872.17	75475.14
275		65940.44	75397.48
276		65946.55	75387.34
277		65974.82	75356.97
278		65971.89	75354.24
279		65943.34	75384.92
280		65937.2	75395.11
281		65867.88	75473.95

282		65874.4	75513.47
283		65875.4	75518.54
284		65929.64	75566.44
285		65933.75	75568.38
286		65946.11	75581.49
287		65941.38	75586.44
288		65936.02	75581.34
289		65924.55	75593.41
290		65915.43	75585.87
291		65751.03	75781.8
292		65754.1	75784.37
293		65915.94	75591.48
294		65919.69	75594.58
295		65721.96	75830.09
296		65725.26	75832.42
297		65922.77	75597.12
298		65924.88	75598.87
299		65936.17	75586.99
300		65941.51	75592.09
301		65948.84	75584.41
302		65979.54	75618.82
303	229	66019.77	75648.16
304	228	66022.22	75645.63
305	227	66025.91	75649.28
306	226	66029.45	75651.62

№ п/п	Наименование	X	Y
307		66103.02	75607.73
308		66101.66	75605.79
309		66098.39	75608.09
310		66099.62	75609.85
37:03:010304:637/4345 S=40 м2			
311	202	66105.38	75618.03
312	201	66108.78	75615.92
313	307	66103.02	75607.73
314	310	66099.62	75609.85
37:03:010304:637/4344 S=3 м2			
315	87	65807.72	75948.75
316	219	65808.46	75945.02
317		65806.33	75947.6

						МК № 11-ПМТ			
						Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
					05.20г.			6	
Исполнит.	Крылова				05.20г.	Перечень координат характерных точек границы образцуемого земельного участка.	ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"		

Лист № 1 из 1 Лист № 1 из 1 Лист № 1 из 1

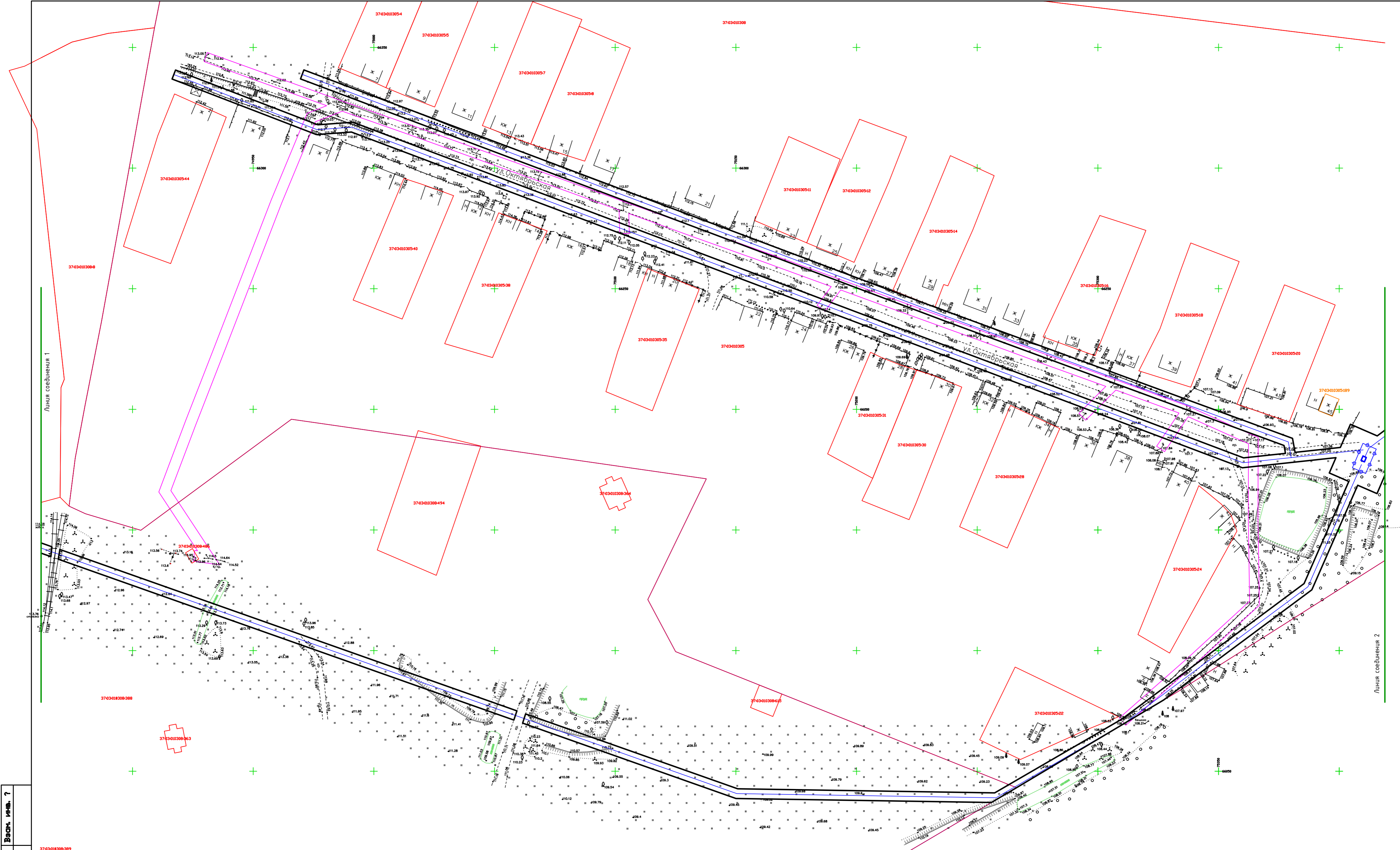


Условные обозначения:

- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории

Инв. ? подл.	Подп. и дата	Взам. инв. ?
--------------	--------------	--------------

					МК № 11-ПМТ			
					Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Платонычев			05.20г.	Основная часть проекта межевания территории	1	
Исполнит.		Крылова			05.20г.			
						Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)		ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"



Инв. ? подл. ?  
 Подп. и дата  
 Взам. инв. ?

**Условные обозначения:**

- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории

МК № 11-ПМТ					
Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Платонычев				05.20г.
Исполнит.	Крылова				05.20г.
				Основная часть проекта межевания территории	
				Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)	
		Стадия	Лист	Листов	
			2		
				ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"	
ГОСТ А2 (420x594)					



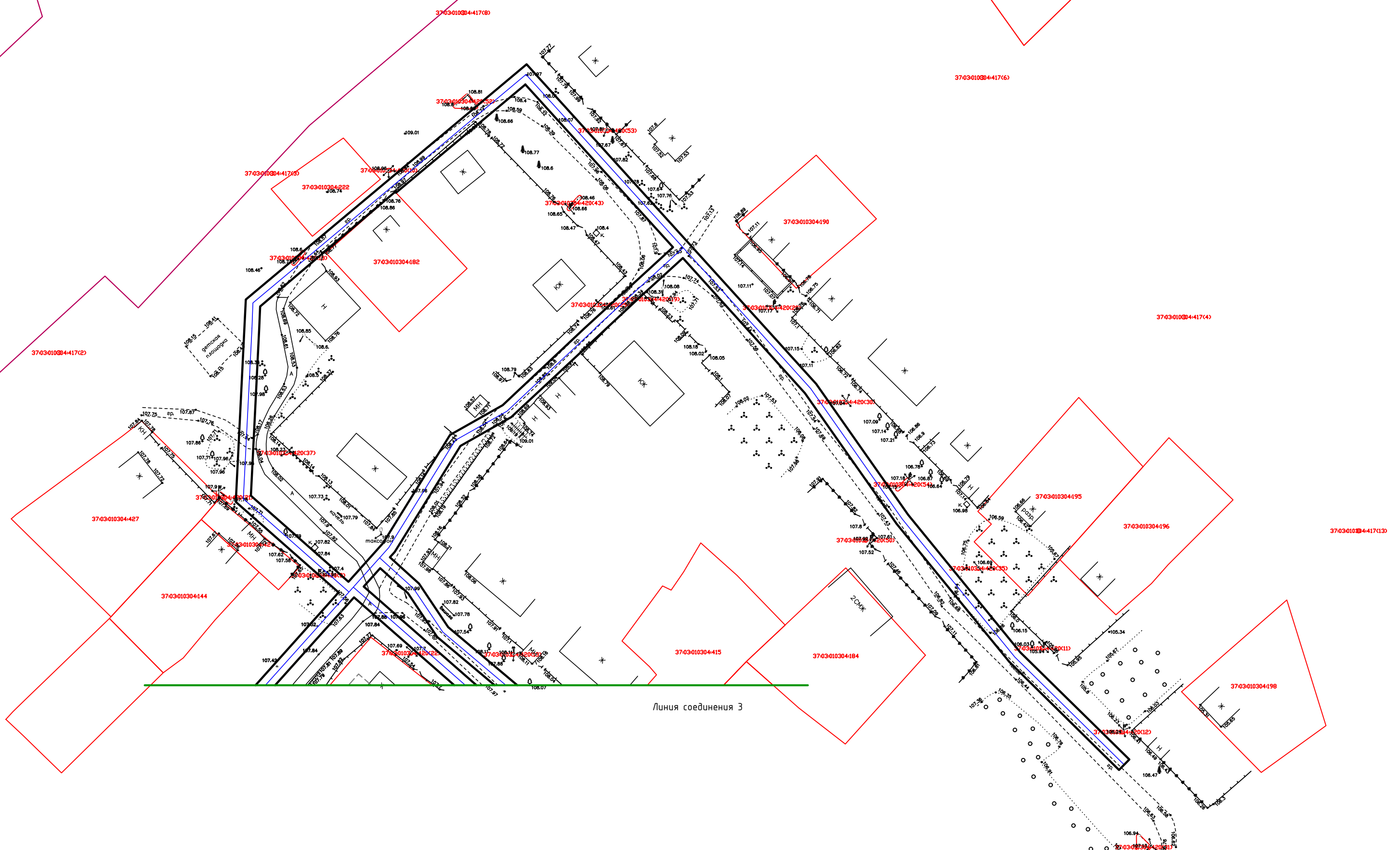
Линия совмещения 2

Линия совмещения 3


Условные обозначения:

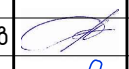
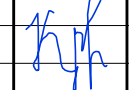
- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории

МК № 11-ПМТ					
Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Платонычев				05.2024
Исполнит.	Крылова				05.2024
Основная часть проекта межевания территории					Страница
Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)					Лист
ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"					Листов
					3



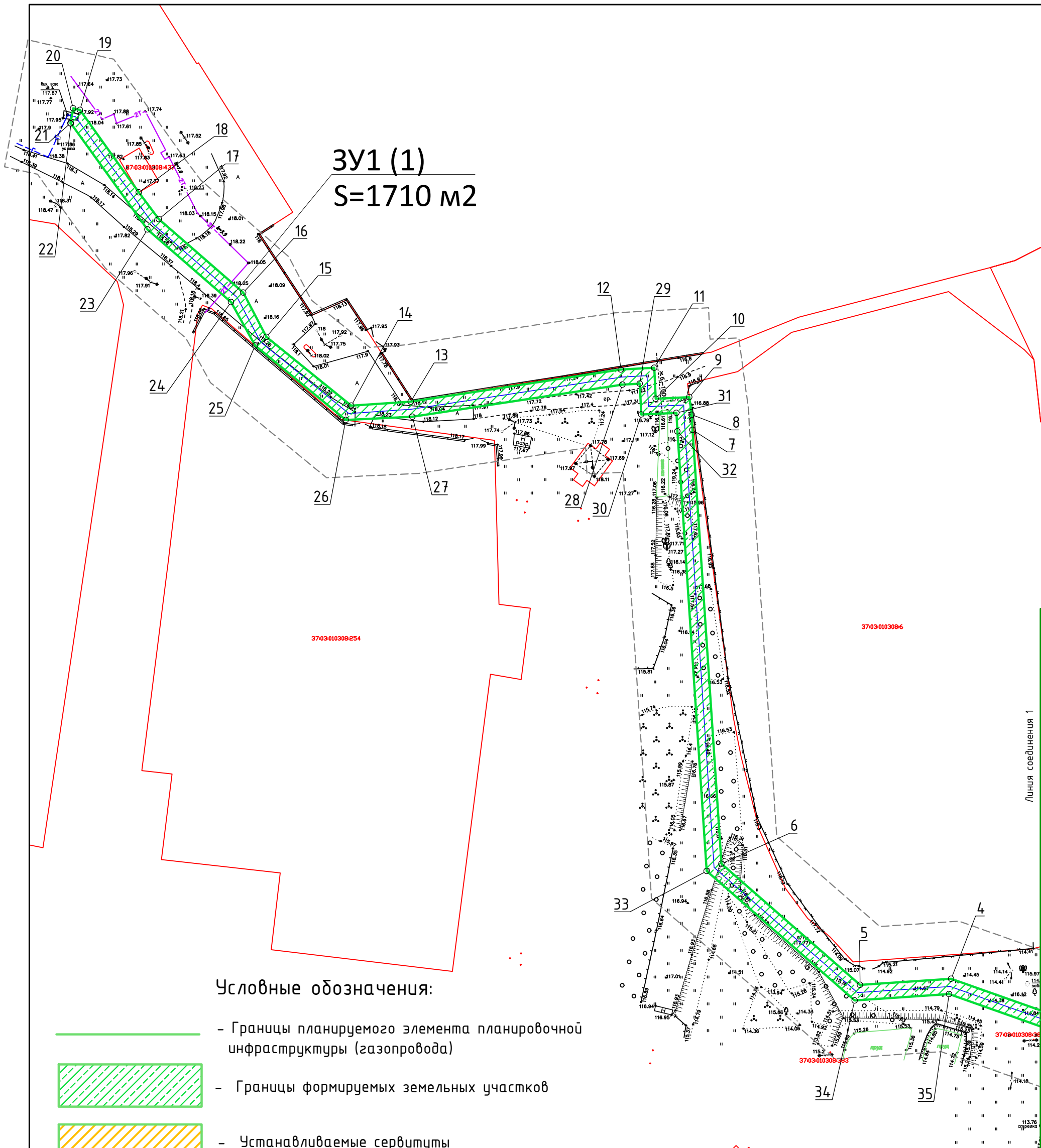
Условные обозначения:

 - Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проектом межевания территории


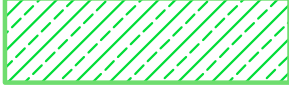




						МК № 11-ПМТ			
						Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Платонычев			05.20г.			4	
Исполнит.		Крылова			05.20г.	Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)	ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"		

Лист № 11 из 11  
 Лист № 11 из 11  
 Лист № 11 из 11  
 Лист № 11 из 11  
 Лист № 11 из 11



3У1 (1)  
S=1710 м2

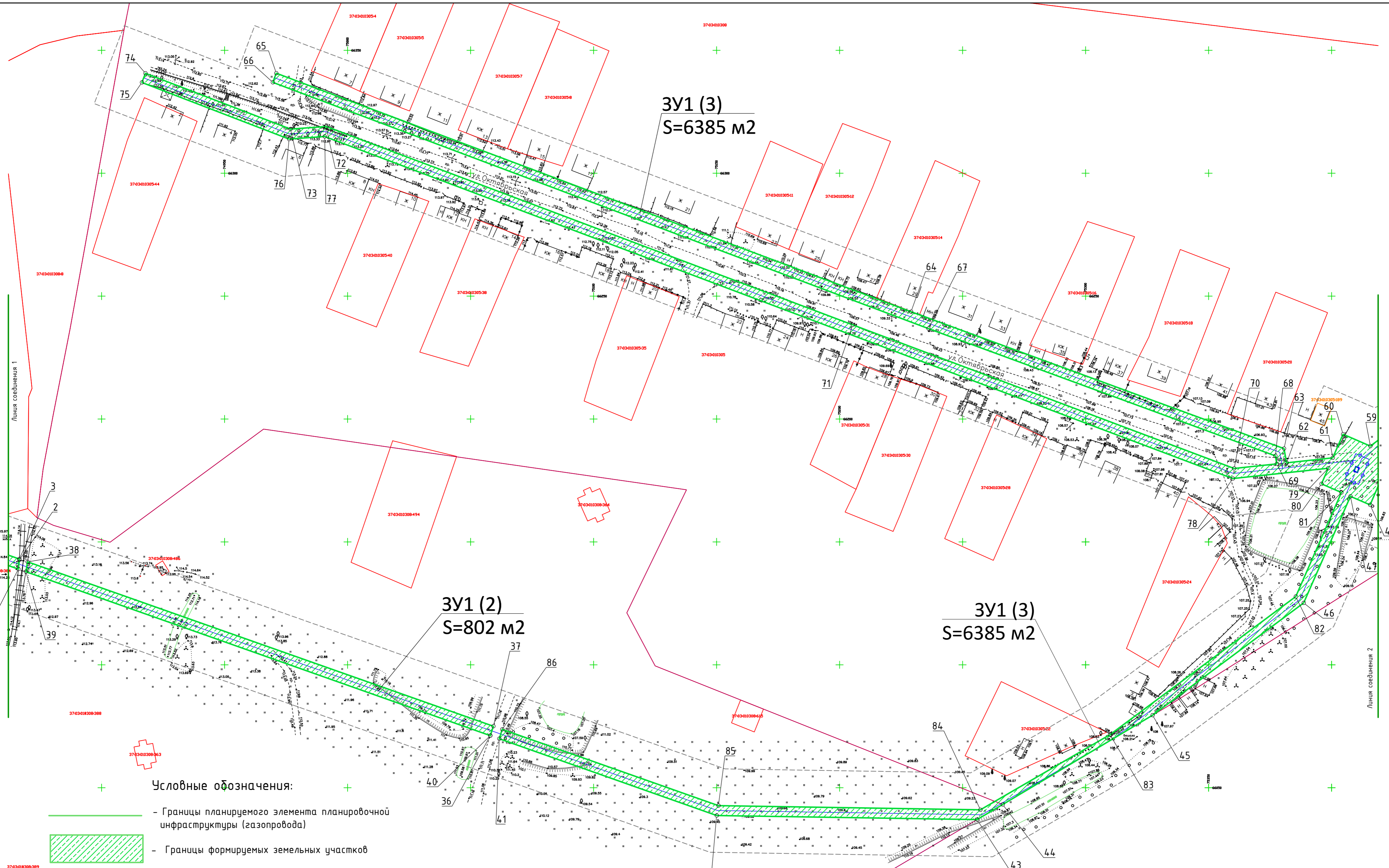


Условные обозначения:


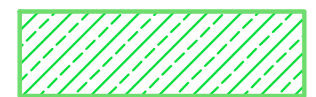




-  - Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
-  - Границы формируемых земельных участков
-  - Устанавливаемые сервитуты
-  - Характерные точки границы планируемого размещения линейного объекта - газопровода
-  - Границы существующих кадастровых кварталов
-  - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

Инв. ? подл.	Взам. инв. ?
Подп. и дата	

					МК № 11-ППТ			
					Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Основная часть проекта межевания территории	1	
ГИП		Платонычев			05.20г.			
Исполнит.		Крылова			05.20г.	Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)	ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"	



**Условные обозначения:**



-  - Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
-  - Границы формируемых земельных участков
-  - Устанавливаемые сервитуты
-  - Характерные точки границы планируемого размещения линейного объекта - газопровода
-  - Границы существующих кадастровых кварталов
-  - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

3У1 (3)  
S=6385 м2

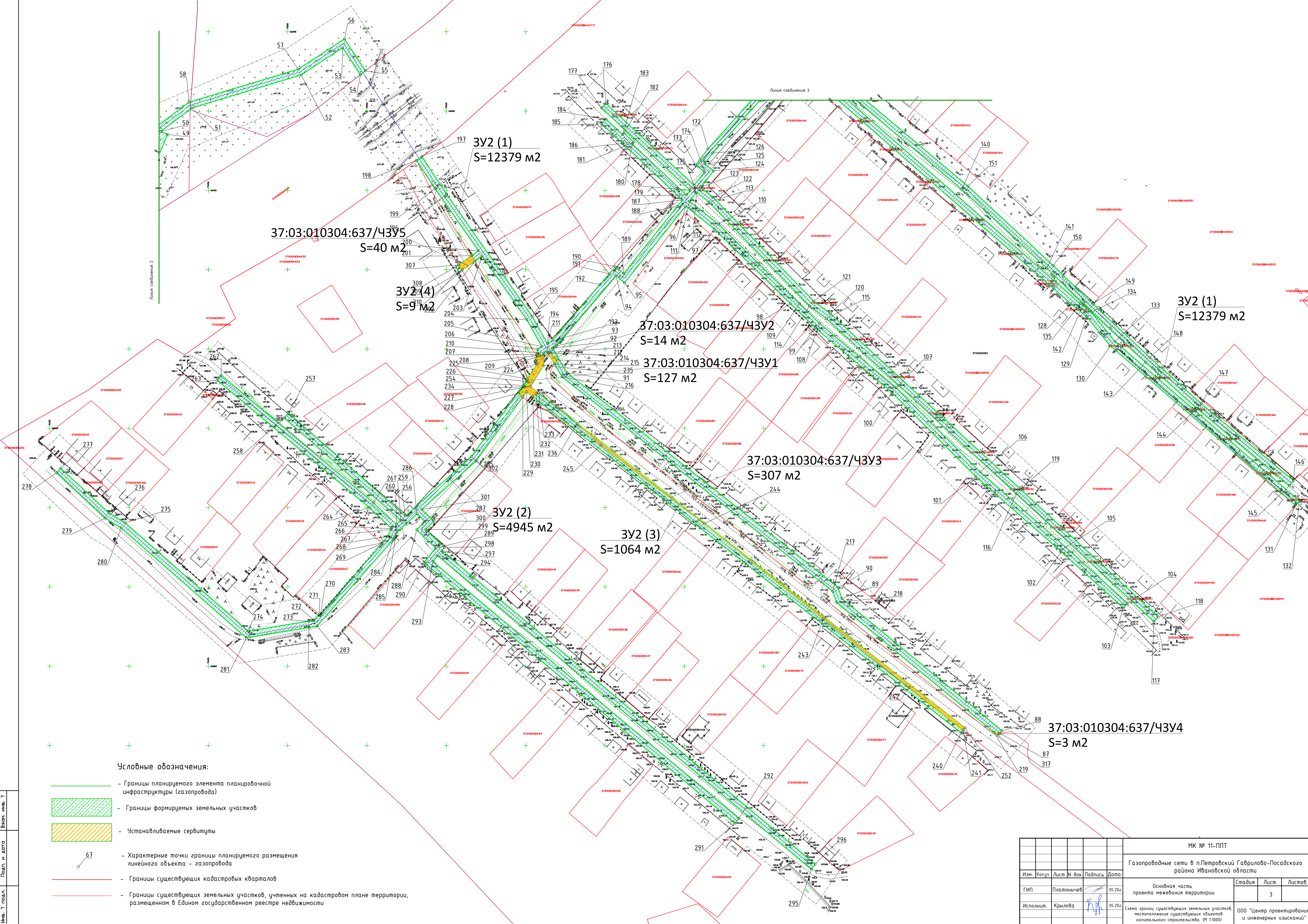
3У1 (2)  
S=802 м2

3У1 (3)  
S=6385 м2


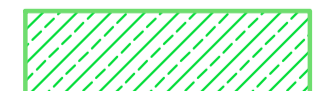


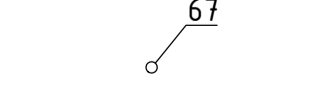

Имя, ? подл., Подп. и дата, Взам. инв. ?

МК № 11-ППТ					
Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Платонычев			05.20г.
Исполнит.		Крылова			05.20г.
Основная часть проекта межевания территории					Стадия
Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)					Лист
000 "Центр проектирования и инженерных изысканий"					Листов
2					

Инв. 7 подл. Попл. и дата. Взам. инв. 7



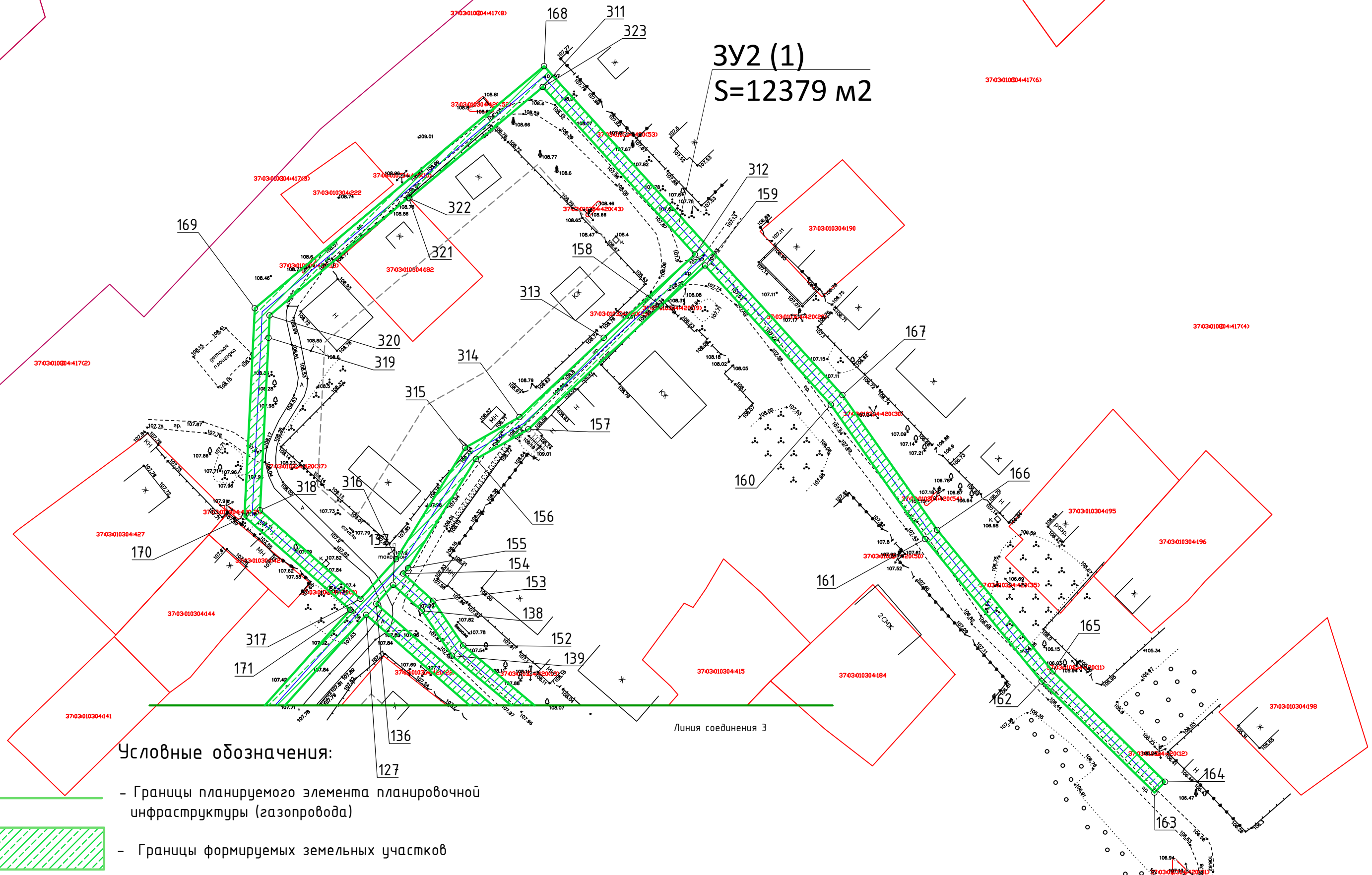
Условные обозначения:

-  - Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
-  - Границы формируемых земельных участков
-  - Устанавливаемые сервитуты
-  - Характерные точки границы планируемого размещения линейного объекта - газопровода
-  - Границы существующих кадастровых кварталов
-  - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости


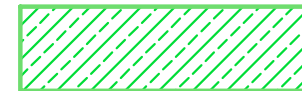




				МК № 11-ППТ		
				Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия
				Платоновичев	05.2024	Лист
				Основная часть проекта межевания территории		3
Исполнит.	Крылова			Крылова	05.2024	Листов
				Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)		ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"
				ГОСТ А1 (594x841)		




3У2 (1)  
S=12379 м2



Условные обозначения:

-  - Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
-  - Границы формируемых земельных участков
-  - Устанавливаемые сервитуты
-  - Характерные точки границы планируемого размещения линейного объекта - газопровода
-  - Границы существующих кадастровых кварталов
-  - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

Линия соединения 3

						МК № 11-ППТ			
						Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
								4	
Исполнит.	Крылова				05.20г.	Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)	ООО "Центр проектирования и инженерных изысканий"		